

## **ACTA N° 22 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 02 días del mes de agosto de 2013, siendo las 09:06 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárcelos; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se da lectura al acta N° 21 de la sesión ordinaria celebrada el día 21 de julio de 2013 siendo aprobada con la observación del Concejale Sr. Felipe Bustamante Olivares, quien señala que donde se refiere al Oficio de la Contraloría, lo que explicaba él, era en relación al oficio y lo que entendía es que el municipio no tenía mayor problema, mayor obstáculo, y entendía que la Municipalidad hizo bien el proceso y en lo referente al voto de la Concejala no tenía mayor gravedad porque no dirimió.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 32 de Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 02 de agosto de 2013 al Sr. Alcalde, solicita considerar monitor de cueca para los alumnos de los sectores rurales.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el año anterior en conversación con los alumnos, los niños que ganan son los que tienen profesores que saben de Cueca, por lo que pide un Monitor para que los pueda orientar y ayudar.



b).- Memorándum N° 241 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 01 de agosto de 2013 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para Programa de Empleo Municipal para contratación de Mano de Obra denominado "Ejecución de obras de Mejoramiento Comunal Agosto 2013" por un monto de \$ 5.475.110.- para ejecución en el mes de agosto.

➤ **Alcalde**, señala que se está solicitando la aprobación por un mes debido a que se está a la espera de la aprobación de los recursos del IRAL los cuales siempre se demoran.

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Empleo Municipal para contratación de Mano de Obra denominado "Ejecución de obras de Mejoramiento Comunal Agosto 2013" para ejecución en el mes de agosto.

c).- Memorándum N° 94 del Director de Tránsito y Transporte Público de fecha 31 de julio de 2013 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para modificación de la Ordenanza Local de Derechos Municipales por Concesiones Permisos y Servicios, en los siguientes artículos:

- Artículo N° 9, donde dice: El Permiso de estacionamiento reservado, en bienes nacionales de uso público en los casos de la Ley de tránsito, plan regulador comunal y demás normas legales aplicables lo permitan, estarán grabado con los siguientes derechos semestral por metro cuadrado.

▫ Por cada vehículo:.....0.05 UTM

▫ Se Propone.....0.50 UTM

- Artículo N° 11, punto N° 4, donde dice: Certificado de empadronamiento en registro municipal de carros remolques, incluye,

▫ Placa patente.....0.10 UTM

▫ Se propone.....0.25 UTM

➤ **Alcalde**, señala que en relación al cobro por derecho de estacionamiento reservado es muy barato por lo que se presenta esta propuesta y en relación al artículo N° 11 se está cobrando más o menos \$ 4.000.- y el costo de la Placa Patente es de \$ 4.500.- y siendo el costo total del trámite alrededor de \$ 7.000.- y la propuesta es de alrededor de \$ 10.000.-

En



El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación de la Ordenanza Local de Derechos Municipales por Concesiones Permisos y Servicios en los artículos N° 9 y N° 11, de acuerdo a la propuesta presentada.

- d).- Memorándum N° 433 del DOM de fecha 26 de julio de 2013 al Sr. Alcalde, informa que no existen inconvenientes para la aprobación de Nombre de Villa y Pasajes, presentada por el Comité de Vivienda Villa Bicentenario:

Nombre de la Villa	:	Villa Bicentenario
Calle 1	:	Bicentenario
Calle 2	:	Independencia
Calle 3	:	Los Libertadores
Pasaje 1	:	Pasaje República de Chile
Pasaje 2	:	Pasaje Los Araucanos
Pasaje 3	:	Pasaje Héroes
Pasaje 4	:	Pasaje Patria Nueva

El Concejo aprueba por unanimidad los nombres de la Villa Bicentenario para su Nombre de Villa, Calles y Pasajes presentados.

- e).- Memorándum N° 194 de la Secretaria Municipal de fecha 29 de julio de al Sr. Alcalde y H. Concejo, informa sobre la conformación del Consejo de la Sociedad Civil (COSOC) donde en la última etapa es la elección de los Consejeros, la cual se realizará el día sábado 17 de agosto entre las 10:00 a 14:00 hrs., en el Auditorium del Centro Cultural.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que respecto a un tema de Tránsito, desde el punto de vista de la tecnología se está innovando e invirtiendo en el Departamento de Tránsito.
- **Alcalde**, informa que se han cambiado algunos muebles y en tecnología se compraron equipamiento computacional con pantalla táctil de acuerdo a la nueva Ley para obtener Licencia, agrega además que el GORE financió con M\$ 2.000.- para adquirir equipos pero aún no se han comprado, pero agrega que se acordó con el Director de tránsito renovar el equipamiento.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta cuantos días atiende el Psicotécnico.



- **Alcalde**, informa que en un día se realizan las 11 horas que corresponden por Ley para liberar días de atención en posta por parte de la Doctora.
- f).- Nota de la Asociación Chilena de Municipalidades de fecha 29 de julio de 2013 a los Sres. Concejales, invita al "5° Congreso Nacional de Concejales" a realizarse en la ciudad de La Serena desde el 10 al 13 de septiembre de 2013.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, solicita autorización del Concejo para participar del Congreso en conjunto al Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares, con el compromiso de presentar un informe al Concejo al volver del Congreso.

El Concejo aprueba por unanimidad la participación de los Concejales Sres. Mario Morales Cárcelos y Felipe Bustamante Olivares en el "5° Congreso Nacional de Concejales" a realizarse en la ciudad de La Serena desde el 10 al 13 de septiembre de 2013.

- g).- SGOH N° 135/2013 del Subgerente Zonal de O" Higgins ESSBIO S. A. de fecha 30 de julio de 2013 al Sr. Alcalde, informa de la participación de personal capacitado en Sesión de Concejo Municipal el día 06 de septiembre de 2013.

### 3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien explica la Modificación Presupuestaria N° 01 correspondiente al Departamento de Salud Municipal, donde se Suplementan las siguientes Cuentas:

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01**  
**DEPARTAMENTO DE SALUD**

**INGRESOS**  
**SUPLEMENTAR**

115,05,03,101,001,001 DE LA MUNICIPALIDAD A SERVICIOS INCORPORADOS A SU GESTION  
**TOTAL**

15,000  
15,000

21



GASTOS SUPLEMENTAR		
215,21,02,001,001,001	SUELDO BASE	3,566
215,21,02,001,042,001	ASIG. ATENCION PRIMARIA SALUD, ART. 23 Y 25 LEY 19378	3,566
215,21,02,001,014,001	ASIGNACION UNICA ART. 4 LEY N° 18,717	190
215,21,02,001,009,007	ASIGNACION ESPECIAL TRANSITORIA ART. 45 LEY N° 19,378	684
215,21,02,002,002,001	OTRAS COTIZACIONES PREVISIONALES	206
215,22,04,001,001,002	MATERIALES DE OFICINA AÑOS ANTERIORES	22
214,22,04,004,001,001	PRODUCTOS FARMACEUTICOS	4,666
215,22,04,005,001,002	MATERIALES QUIRURGICOS AÑOS ANTERIORES	129
215,00,04,007,001,001	MATERIALES Y UTILES DE ASEO	626
215,22,04,010,001,002	MATER. PARA MAT. Y REPARAC. INMUEBLES AÑOS	26
215,22,04,011,001,002	REPUESTOS MANTENIMIENTO VEHICULOS AÑOS ANTERIORES	169
215,22,04,012,001,001	OTROS MATERIALES REPUESTOS Y UTILES DIVERSOS	26
215,22,05,001,001,002	ELECTRICIDAD (AÑOS ANTERIORES)	494
215,22,05,002,001,002	AGUA AÑOS ANTERIORES	1
215,22,05,003,001,002	GAS AÑOS ANTERIORES	74
215,22,05,006,001,001	TELEFONIA CELULAR	824
215,22,06,002,001,002	MANT. Y REP. VEHICULOS AÑOS ANTERIORES	232
215,22,06,003,001,001	MANTENIMIENTO Y REPARACION MOBILIARIOS	857
215,22,08,007,001,001	PASAJES FLETES Y BODEGAJES	265
215,22,09,999,001,002	OTROS AÑOS ANTERIORES	35
215,22,10,002,001,001	PRIMAS Y GASTOS DE SEGURO	42
215,22,11,002,001,002	CURSO CAPACITACION AÑOS ANTERIORES	450
215,22,12,004,001,002	INTERES MULTAS Y RECARGO AÑOS ANTERIORES	58
215,22,12,006,001,001	CONTRIBUCIONES	104
215,22,12,999,001,001	OTROS	20
215,29,05,003,001,001	MAQUINARIAS Y EQUIPOS PARA LA PRODUCCION	374
215,34,07,001,001,001	DEUDA FLOTANTE	5
TOTAL		17,711
REBAJAR		
215,22,04,013,001,001	EQUIPOS MENORES	150
215,22,05,001,001,001	ELECTRICIDAD (ACTUAL)	1,000
215,22,05,005,001,001	TELEFONIA FIJA	700
215,22,08,007,001,002	PASAJES FLETES Y BODEGAJES AÑOS ANTERIORES	4
215,22,04,011,001,001	REPUESTOS Y ACCES P/MANT Y REPUESTOS	257
215,22,06,002,001,001	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS	600
TOTAL		2,711

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 01 correspondiente al Departamento de Salud Municipal presentada.

Ahora la Jefa de la DAF, explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 22 correspondiente al área Municipal, donde se debe Suplementar las siguientes Cuentas:



MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 22

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

INGRESOS  
SUPLEMENTAR

115,05,03,100,001,001	DE OTRAS MUNICIPALIDADES1 (MOSTAZAL)	1,300
	<b>TOTAL</b>	<b>1,300</b>

GASTOS  
SUPLMENTAR

215,24,01,999,001,033	AARPICH (AGRUP. DE ARTISTAS DE PICHILEMU)	300
215,24,01,999,001,034	CENTRO CULTURAL, ARTISTICO Y ESC. DE MUSICOS	1,000
	<b>TOTAL</b>	<b>1,300</b>

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 22 presentada.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por las solicitudes de subvención que se encuentran pendientes.
- **Alcalde**, informa que se encuentran pendientes para cuando lleguen los recursos del Casino Monticello en el mes de octubre.

Ahora la Jefa de la DAF explica la Modificación Presupuestaria N° 23 correspondiente al área municipal, donde se debe Suplementar y Rebajar las siguientes Cuentas:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 23  
MODIFICACION PRESUPUESTARIA

GASTOS  
REBAJAR

215,22,04,001,001,005	MATERIALES DE OFICINA - OMIL	110
215,22,07,002,001,001	SERVICIO DE IMPRESIÓN	4,000
215,29,05,999,001,001	OTRAS	1,898
	<b>TOTAL</b>	<b>6,008</b>

SUPLEMENTAR

215,21,04,004,001,021	PRESTAC. SERV. COMUNIT. PROG. INFORMAC. Y DIFUSION NUEVA ORDENANZA	3,000
215,22,07,001,001,003	SERVICIO PUBLICIDAD-PROG. INFORMAC. INFORMAC. Y DIFUSION NUEVA ORDENANZA	400
215,22,07,002,001,004	SERVICIO DE IMPRESIÓN - PROG. INFORMAC. Y DIFUSION NUEVA ORDENANZA	600
215,22,04,009,001,004	INSUMOS REPUESTOS Y ACCESORIOS COMPUT- OMIL MUNI	110
215,29,03,001,001,001	VEHICULOS	1,898
	<b>TOTAL</b>	<b>6,008</b>

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 23 presentada.



- **Alcalde**, informa que se adquirió un camión con recursos propios, para agilizar las labores municipales, además del traslado de los trabajadores de forma más segura, debido a que la Inspección del Trabajo ya informó de la fiscalización en relación al traslado de los trabajadores además del traslado de materiales y de las labores inherentes de la DOM.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta sobre la posibilidad de difundir la ordenanza de aseo por el canal de televisión comunitaria.
- **Alcalde**, informa que hay que ver la disponibilidad de recursos.

#### 4.- VARIOS

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, se refiere a los comités que están a la espera de la firma de Decreto por parte del Sr. Alcalde, por lo que consulta por qué no lo ha firmado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se explique el tema.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que es el terreno que compró el SERVIU para la construcción de viviendas de comité.
- **Alcalde**, señala que aún no ha firmado el decreto del cambio de uso de suelo; manifiesta además, que en el año 2005 se dejaron proyectadas calles y avenidas en el PRC, pero por un tema de recursos el municipio no hizo las expropiaciones y estas caducaron por el solo ministerio de la Ley, ahora, la SEREMI producto del terremoto se comprometió y adquirió terrenos en un área verde, por lo que la SEREMI instruyó para que se dejaran sin efecto estas avenidas, no basta con la caducidad de la Ley, sino que hay que decretarlos por parte del Alcalde, estas avenidas quedan asimiladas a la zonificación de las zonas aledañas, después que la SEREMI instruyó al DOM, porque a él no le ha llegado ninguna información, además, el SERVIU adjudicó directo a la empresa Vipalco, la SEREMI informa a esta empresa lo que procede y ese procedimiento viene con copia a la DOM, por lo que solicitó un informe al Abogado Municipal al respecto.



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué señala el informe.
- **Alcalde**, señala que tiene que firmarlo debido a que se ajusta a derecho, da lectura parte del informe del Abogado Municipal, el cual se refiere al art.4° de la Ley G.U.C. señala que la SEREMI aplicó sus criterios con respecto a los terrenos, además señala que en artículo 22 y 23 de la Ley G.U.C., establece la responsabilidad que tienen los funcionarios ante las instrucciones de la SEREMI en esta materia.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta pasa con las modificaciones al PRC y que señala sobre ese sector.
- **Alcalde**, señala que no tiene nada que ver.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que según el Estudio de la U. Católica hay una sola área para construir y al parecer hay ciudadanos de primera y segunda categoría, además que no van quedando terrenos para viviendas sociales.  
Otro punto, manifiesta que no seguirá participando en los puntos Varios debido a que el día de ayer lo llamaron debido a que el portón de Pañul se cayó sobre un niño, por lo que manifiesta que mientras no se dé solución a los temas planteados anteriormente no va a participar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que debido a la cercanía de las fiestas patrias consulta que se hará en el tema de la salud.
- **Alcalde**, informa que se vio el tema del Hospital debido a resolución de la Contraloría no se puede hacer ningún aporte de la Municipalidad para la atención durante las fiestas patrias.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por el tema de seguridad y el aumento de la dotación de Carabineros para las fiestas patrias.
- **Alcalde**, informa que se solicitó más dotación al Capitán de Carabineros y solicitaron una casa para pernoctar por lo que se verá durante la semana.



- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si cómo Concejo tienen alguna injerencia en las autorizaciones para mega eventos para las fiestas patrias.
- **Alcalde**, informa hay una solicitud ingresada y agrega que es decisión del Alcalde y estas se autorizan previo informe de Carabineros.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta no estar de acuerdo con esas mega-fiestas que se promocionan por lo poco que aportan a la comuna, debido a que es una pérdida de recursos para el municipio, para el comercio, además de los problemas por la falta de seguridad, la sobrecarga para Carabineros y el Hospital.  
Otro punto, consulta si existe posibilidad de presentar proyecto de veredas para reparar las que se encuentran frente al Hotel Ross.
- **Alcalde**, informa que se envió proyecto primero de reposición de veredas desde E. Merino a la calle Valdés Cuevas y segundo es un proyecto de iluminación la bajada de la escala que da a las Terrazas.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, insiste en maicillo para la calle Thomson con Ramón Freire.
- **Alcalde**, señala que se está comprando maicillo.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por el tipo de drenaje que está frente al Hotel Rex.
- **Alcalde**, informa que el drenaje es de aguas lluvias.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta sobre la posibilidad de retirar Quiosco que se encuentra frente al Restaurant Pin – Pon debido al mal aspecto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que este se debe retirar por un tema de seguridad y de salubridad.
- **Alcalde**, señala que el Alcalde tiene la facultad de su demolición argumentando obra ruinoso, manifiesta que verá el tema.

27



- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por reclamos al SEC y SERNAC por los cortes de eléctricos.
- **Alcalde**, informa que aún no se han reunido los reclamos requeridos, además agrega, que el SERNAC sobre los avances del reclamo del primer corte de luz.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que el generador que está en el sector centro no es muy estético ya que impactan visualmente, por lo que supone que debe haber alguna explicación técnica.  
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de invitar al Director de Control para que exponga el informe Trimestral, considerándolo como punto de la tabla.
- **Alcalde**, señala que se puede analizar una vez al año.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si para el mes de septiembre se puede considerar más basureros para las playas debido a que en la época de verano faltaron.  
Otro punto, consulta la posibilidad de retirar la tierra acumulada en sectores de la calle Comercio ya que las personas que barren no la pueden retirar por lo que sugiere enviar el coloso para su retiro.
- **Alcalde**, señala que no se retiró debido a las lluvias que habrán en la semana.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta la posibilidad de pasar el tractor con la pala en el sector al lado del pasaje Padre Pio frente a las cabañas Duna Mar de Playa Hermosa además el pasar tractor con la pala por vía de evacuación del sector.  
Otro punto, consulta sobre la posibilidad de cambiar la malla que cubre el Vivero Municipal para proteger las flores que están bonitas.  
Otro punto, consulta si existe Comité Paritario en el municipio, los Profesores y no Docentes, debido a que hay cosas que plantean los no Docentes que podrían ser resueltos en los Comités Paritarios.
- **Alcalde**, señala no tener antecedentes del funcionamiento de estos comités por lo que hará las consultas.

27



- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por el retiro de los letreros del Restaurant de Comida China y el de las Cabañas Santa Irene, los que se encuentran en una Zona Típica.
- **Alcalde**, informa que ambos fueron notificados.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si este tipo de notificaciones tienen fecha de vencimiento porque se notificó a señor que cerró con buldócer la calle A. Gaete entre la calle O" Higgins y Manuel Rodríguez.
- **Alcalde**, señala que se hará cargo del tema durante la semana.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que en un Concejo anterior en el año 2012 se planteó que la Concesión de la Playa de Punta de Lobos era hasta el año 2013, por lo que planteó en un Concejo anterior la posibilidad de que el municipio pueda Concesionar la Playa de Punta de Lobos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, informa que la playa ya se encuentra Concesionada por él.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que tendría que ver los documentos debido a que en otra oportunidad manifestó que la Concesión la tenía por muchos años y no era así por lo que lo va a dudar al respecto.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que los turistas ven Punta de Lobos como parte de Pichilemu.
- **Alcalde**, señala que se solicitará la información a la Subsecretaría de Marina, por lo que consulta al Concejal Sr. Hugo Toro si en Punta de Lobos se cobra.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que se encuentra normado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que cree que la Playa de Punta de Lobos debe tener la Concesión la Municipalidad de Pichilemu, por un tema turístico y de imagen patrimonial.



- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala estar de acuerdo en lo planteado.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que esa playa la ha tenido su familia por años y la ha mantenido prácticamente él, corriendo a los vendedores ambulantes y prohibiendo el ingreso de las micros al sector y no como todo lo que pasa en la playa de Pichilemu.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que él no debe defender sus intereses privados por lo que se debe abstener de opinar al respecto en el Concejo porque se sabe que es un negocio familiar, agrega además, que ella no critica la Concesión de la Playa, solo manifiesta que por un tema de imagen debería tenerla la Municipalidad.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que no está defendiendo intereses personales ya que el Alcalde consultó cómo funciona y es que es lo que está explicando.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, considera que se debe tener cuidado con las concesiones porque es un tema comunal, además agrega, que considera que Punta de Lobos es patrimonio Comunal por lo que el municipio debería gestionar la Concesión por un tema de imagen.
- **Alcalde**, consulta cuál es la propuesta sobre la consulta que se debe realizar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que se debe consultar la posibilidad de Concesionar la Playa de Punta de Lobos por parte del municipio, por imagen debido a que la gente cuando va a Punta de Lobos dice que estuvo en Pichilemu.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que hay que preocuparse de la imagen debido a que hay construcciones que están tapando la vista.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que hay muchas construcciones irregulares que deslindan con la playa de Punta de Lobos y negocios oscuros y el municipio no ha hecho nada y hay información al respecto, además es la primera vez que la Concejala Sra. Andrea Aranda se preocupa de Punta de Lobos.

21



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el Concejal Sr. Hugo Toro no sabe debido a que no era Concejal en el Concejo anterior.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que está en las actas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, solicita averiguar si se está en la fecha de postular a la Concesión.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre la posibilidad de habilitar la oficina que dejó el Scotiabank como oficina de información turística y tener folletería de Pichilemu para entregar a los turistas sobre todo en estas fiestas patrias.
- **Alcalde**, señala que se debe ver el personal para habilitarla.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, informa que ha seguido los controles de la alumna Natalia Soto donde se estaba esperando una hora en Santiago, donde la llamaron debido a que no se podía hacer y luego le avisaron que se podría por lo que le pidió al Departamento de Educación que se hiciera cargo debido a que no podría acompañar a la alumna a su control.
- **Alcalde**, señala que el Departamento de Educación está viendo el tema de la alumna.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta cuánta es la deuda de luz que tiene el municipio debido a que en el programa radial de Dn. Hugo Toro que le entregó a Dn. Mario Moraga el día domingo, se dijo que el municipio tenía una gran deuda de luz.
- **Alcalde**, informa que la deuda de luz se encuentra al día además de estar asegurado el pago del año.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que el Sr. Moraga tiene un programa después del que tiene él con el Concejal Sr. Felipe Bustamante.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que no le pasó su programa al Sr. Moraga debido a que terminó con su programa en esa radio y se fue a la radio del Sr. Vargas.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la Celebración del Día del Niño.



- **Alcalde**, informa que se realizará el día domingo 11 de agosto en el Gimnasio Municipal.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que quiere felicitar por la iniciativa del Circo para las vacaciones que fue un gran acierto además que recibió varias felicitaciones para el municipio.  
Otro punto, señala que hay basura en el sector del Bosque Municipal la cual se ve fea.
- **Alcalde**, señala que solicitará que la retiren.
- **Concejal Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que en el sector bajo de la calle Santa María la baranda se rompió producto de un accidente por lo que solicita que se repare.  
Otro punto, señala que se ha subsanado el tema del cierre de las dunas y agrega que cuando estuvo en terreno le manifestaron que las casas del lugar desaguan las aguas servidas al mar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta al que sector hace referencia.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que se refiere al sector de La Caletilla y son todas las casas que van por la orilla.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que consultará el tema con Acción Sanitaria.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el Abogado Municipal.
- **Alcalde**, informa que se encuentra en la Corte de Rancagua debido a que la causa con Dña. Ximena Díaz se suspendió el viernes anterior para el día de hoy.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que lo están llamando vecinos del sector de La Palmilla que le informaron que están pasando la máquina pero faltará el tramo del estero por lo que solicita gestionar que se pueda realizar el tramo que falta.
- **Alcalde**, señala que lo verá.

21



- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que debido a que hay flores en el vivero Municipal consulta sobre la posibilidad de poner algunas frente al Bancoestado.  
Otro punto, señala que conversó con la gente de la DOM sobre la posibilidad de colocar maicillo en el sector de la Av. Ortúzar en el espacio entre la vereda y la solera.  
Otro punto, consulta sobre el tema de la Sra. Clavijo del sector del Cerro de La Cruz.
- **Alcalde**, señala que el tema se solucionó.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el semáforo de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde**, señala que se solucionó pero tiene problemas en las placas por lo que se está revisando.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que desde el sector del Rapa Nui hacia el sur las casas tienen tomada la playa por lo que consulta que puede hacer el municipio al respecto.
- **Alcalde**, señala que por ser terreno privado es poco lo que el municipio pudo hacer debido a que la línea de más alta marea no está delimitada.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en el Operativo de Oftalmología el profesional recetaba las cirugías y les entregaba sus datos a las personas para ello y no corresponde.
- **Alcalde**, señala que lo verá con el Jefe del Departamento de Salud.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por basureros para la gente de bajos recursos.
- **Alcalde**, señala que se verá con la Asistente Social.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el Encuentro de Dirigentes Sociales.
- **Alcalde**, señala que se realizará el 21 de agosto.

21



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si hay nuevos antecedentes de la pavimentación de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde**, informa que solicitó asistir a reunión de trabajo con el equipo municipal pero no fueron convocados, señala que le informaron que se dejó sin efecto el tema de la Consultoría que se iba hacer, la Sra. Lucia Pinto de la SEREMI quedó de enviar un oficio firmado por ella a la Superintendencia si corresponde a ESSBIO o al Gobierno hacer las inversiones, por lo que le enviaran copia para hacerle seguimiento personalmente en la SISS.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que ahora que va a venir ESSBIO a reunión de Concejo se podría solicitar a la ampliar el radio operacional a Playa Hermosa o son los vecinos los que deben invertir agrega además, que los vecinos del sector enviaron una carta al respecto.
- **Alcalde**, manifiesta estar de acuerdo en plantear el tema a la empresa.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si el trabajo realizado en el sector de La Quebrada Honda era para abastecer el sector.
- **Alcalde**, informa que no.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se puede rematar la chatarra que se encuentra en el Estadio Municipal.
- **Alcalde**, señala que no se puede rematar debido a que el tema administrativo y judicial de ambos tribunales por tanto es complicado el trámite.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, informa de la causa V-13/2013 para que se vea por parte del municipio.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el matamaleza y en qué tiempo se puede aplicar.
- **Alcalde**, informa que se encuentran los insumos sólo falta que se apliquen.

21



Ahora el Sr. Alcalde, plantea la solicitud del Comité de Vivienda Nueva Ilusión, donde solicitan aprobación de Concejo para implementar obras de equipamiento de Construcción Sede Comunitaria en terreno destinado a áreas verdes y equipamiento y que posteriormente el Comité debe traspasar en forma gratuita al Municipio

El Concejo aprueba por unanimidad la solicitud de implementar obras de equipamiento de Construcción Sede Comunitaria en terreno destinado a áreas solicitado por Comité de Vivienda Nueva Ilusión.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:05 horas.



**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal

FRL/jgg

27